

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou

**Uznesenie č. 91/2024
z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
dňa 24.06.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou

- A) schvaľuje program rokovania
- B) dopĺňa program o bod číslo 14 s prečíslovaním ďalších bodov
- C) určuje zapisovateľa zápisnice : Ing. Eva Demko Šoltýsová
- D) volí členov návrhovej komisie v zložení: Ing. Eva Demko Šoltýsová
Ing. Zoltán Béreš
p. Mária Toščáková
- E) určenie overovateľov zápisnice: p. Patrik Kecer
PhDr. Liana Ivanová PhD., MBA

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala: 01.07.2024

Hlasovanie:

Za: 5 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Eva Demko Šoltýsová, , PhDr. Liana Ivanová PhD., MBA, Patrik Kecer, Mária Toščáková)
Proti: 0, Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou

**Uznesenie č. 92/2024
z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
dňa 24.06.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou v zmysle § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2024.

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala: 01.07.2024

Hlasovanie:

Za: 5 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Eva Demko Šoltýsová, , PhDr. Liana Ivanová PhD., MBA, Patrik Kecer, Mária Toščáková)
Proti: 0, Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou

Uznesenie č. 93/2024
z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
dňa 24.06.2024

V súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe § 14 ods. 2 písm. b) c) a d) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predkladám obecnému zastupiteľstvu návrh na 1. rozpočtové opatrenie rozpočtu obce na rok 2024

schvaľuje

rozpočtové opatrenie č.1 /2024

	Schválený rozpočet	Návrh – úprava č.1	Rozpočet po zmenách
PRÍJMY	1 294 212,00	152 062,00	1 446 274,00
Bežné príjmy	964 342,00	7 480,00	971 552,00
- z toho ŠR	329 870,00	100 482,00	474 452,00
Kapitálové príjmy	0,00	44 100,00	44 100,00
Príjmové finančné operácie	0,00	0,00	0,00
VÝDAVKY	1 254 526,00	108 520,00	1 363 046,00
Bežné výdavky	760 280,00	106 395,00	865 385,00
- z toho ŠR	306 390,00	32 125,00	338 515,00
Kapitálové výdavky	164 270,00	-30 000,00	134 270,00
Výdavkové finančné operácie	23 586,00	0,00	23 586,00
Rozdiel - prebytok/schodok	39686,00	43542,00	83 228,00

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala: 01.07.2024

Hlasovanie:

Za: 5 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Eva Demko Šoltýsová, , PhDr. Liana Ivanová PhD., MBA, Patrik Kecer, Mária Toščáková)

Proti: 0, Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou

**Uznesenie č. 94/2024
z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
dňa 24.06.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou podľa ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

predĺženie nájmu nájomcovi obecného bytu na dobu určitú, a to tri roky žiadateľke:

Kataríne Hingiszovej, Byster č.313, Sady nad Torysou, manžel + 2 deti.

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala: 01.07.2024

Hlasovanie:

Za: 5 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Eva Demko Šoltýsová, , PhDr. Liana Ivanová PhD., MBA, Patrik Kecer, Mária Toščáková)

Proti: 0, Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou

Uznesenie č. 95/2024
z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
dňa 24.06.2024

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou podľa ustanovenia s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

A) berie na vedomie

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce Sady nad Torysou k Návrhu záverečného účtu obce Sady nad Torysou za rok 2023

B) schvaľuje

- a) Záverečný účet obce Sady nad Torysou za rok 2023 a súhlasí s celoročným hospodárením -
s v ý h r a d a m i
- b) Tvorbu rezervného fondu za rok 2023 vo výške 3 384,32 EUR

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala: 01.07.2024

Hlasovanie:

Za: 5 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Eva Demko Šoltýsová, , PhDr. Liana Ivanová PhD., MBA, Patrik Kecer, Mária Toščáková)

Proti: 0, Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou

Uznesenie č. 96/2024

**z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
dňa 24.06.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou podľa ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 9a ods.9 písm. c. zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**A/ schvaľuje zámer prenajať majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa spoločnosti
DeliBistro s.r.o., Zdobá 177, 044 41 Sady nad Torysou**

36m² plochy z parc.č.307/5 o výmere 3628m² – zastavané plocha a nádvorie, zapísanej na LV 779, kat. územie Byster, obec Sady nad Torysou, okres Košice – okolie.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že budúci nájomca bude pre občanov ponúkať služby ako sú: predaj zmrzlín a predaj rýchleho občerstvenia. Tieto služby budú pre obec prínosom, nakoľko takéto služby blízkom okolí nie sú.

Ďalšie podmienky prenájmu:

Doba prenájmu : 5 rokov

Prenajať objekt tretej osobe nájomca nemôže.

Zaplatiť úhrady platieb za služby spojené s predmetom nájmu

B/ poveruje

starostku obce zverejniť zámer prenajať majetok z dôvodu osobitného zreteľa najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom na Úradnej tabuli obce Sady nad Torysou a na internetovej stránke obce.

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala: 01.07.2024

Hlasovanie:

Za: 5 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Eva Demko Šoltýsová, , PhDr. Liana Ivanová PhD., MBA, Patrik Kecer, Mária Toščáková)

Proti: 0, Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou

Uznesenie č. 97/2024
z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
dňa 24.06.2024

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou podľa ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 9a ods.8 písm. e. zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

A/ schvaľuje zámer zámeny pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa medzi obcou Sady nad Torysou a Františkom Kerekešom

zámenu pozemkov:

reg. C-KN parc. č. 683/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1849 m² vedenej na LV 931, ktorá je vo vlastníctve obce Sady nad Torysou, v kat. území Zdobá a bol geometrickým plánom č. 21/2024 oddelený vo výmere 581 m², parc. č. 683/4 a parc. č.770/10 – orná pôda o výmere 17 m²

za pozemok

reg. C-KN parc. č. 12710 - orná pôda o výmere 1612 m² vedenej na LV 7581 , ktorá je vo vlastníctve Františka Kerekeša, v kat. území Krásna v celku.

Zámer zámeny pozemkov C-KN parc. č. 683/4 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 581 m² a parc. č.770/10 – orná pôda vo vlastníctve obce Sady nad Torysou za pozemok C-KN 12710 – orná pôda o výmere 1612m² vo vlastníctve Františka Kerekeša bez finančného vyrovnaní.

Dôvod: Zámenu pozemkov medzi obcou a fyzickou osobou odôvodňujeme dôvodmi hodnými osobitného zreteľa, pretože získaný pozemok bude využitý na rozšírenie cintorína, čo je v záujme rozvoja obce a slúži na uspokojenie potrieb jej obyvateľov. Tento krok prispeje k verejnému blahu a efektívnejšiemu využitiu obecného majetku.

B/ poveruje

starostku obce zverejniť zámer zámeny pozemkov ako majetok z dôvodu osobitného zreteľa najmenej 15 dní pred schvaľovaním zámeny obecným zastupiteľstvom na Úradnej tabuli obce Sady nad Torysou a na internetovej stránke obce.

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala: 01.07.2024

Hlasovanie:

Za: 5 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Eva Demko Šoltýsová, , PhDr. Liana Ivanová PhD., MBA, Patrik Kecer, Mária Toščáková)

Proti: 0, Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou

**Uznesenie č. 98/2024
z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
dňa 24.06.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou podľa ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 9a ods.8 písm. e. zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

A/ schvaľuje zámer zámeny pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa medzi obcou Sady nad Torysou a Máriou Bérešovou

parc. reg. C-KN parc. č. 547 – ostatná plocha o výmere 3261 m² vedenej na LV 778 , ktorá je vo vlastníctve obce Sady nad Torysou, v kat. území Zdoba a bol geometrickým plánom č. 77/2023 oddelený vo výmere 72 m² , parc. č. 547/7 a vo výmere 3 m² , parc. č. 547/8

za pozemok

parc. reg. C-KN parc. č. 549 - záhrady o výmere 1585 m² vedenej na LV 331 , ktorá je vo vlastníctve Márie Bérešovej, v kat. území Zdoba a bol geometrickým plánom č. 77/2023 oddelený vo výmere 81 m² , parc. č. 549/2.

Zámer zámeny pozemkov reg. C-KN parc. č. 547/7 vo výmere 72m² – záhrada a parc.č.547/8 vo výmere 3m² vo vlastníctve obce Sady nad Torysou za pozemok reg.C-KN 549/2 – záhrada o výmere 81m² vo vlastníctve Márie Bérešovej bez finančného vyrovnania.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o zámenu pozemkov za účelom vysporiadania miestnej komunikácie.

B/ poveruje

starostku obce zverejniť zámer zámeny pozemkov ako majetok z dôvodu osobitného zreteľa najmenej 15 dní pred schvaľovaním zámeny obecným zastupiteľstvom na Úradnej tabuli obce Sady nad Torysou a na internetovej stránke obce.

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala: 01.07.2024

Hlasovanie:

Za: 5 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Eva Demko Šoltýsová, , PhDr. Liana Ivanová PhD., MBA, Patrik Kecer, Mária Toščáková)

Proti: 0, Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou

**Uznesenie č. 99/2024
z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
dňa 24.06.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou podľa ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 9a ods.8 písm. e. zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

A/ schvaľuje zámer predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

- pozemok reg. CKN č. 1109/44, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4794 m² evidovanej na LV 778, v kat. území Zdoba, ktorá je vo vlastníctve obce Sady nad Torysou a bol geometrickým plánom č. 46/2021 odčlenený vo výmere 96 m² – novovytvorená parcela č. 1109/207 vo vlastníctve obce pre žiadateľa Michala Toščáka z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že uvedená parcela je pre obec iným spôsobom nevyužiteľná.

Zámer predaja pozemku: parc .č. CKN č. 1109/207 o výmere 96 m² v kat. území Zdoba.

B/ poveruje

starostku obce zverejniť zámer predaja pozemku ako majetok z dôvodu osobitného zreteľa najmenej 15 dní pred schvaľovaním predaja obecným zastupiteľstvom na Úradnej tabuli obce Sady nad Torysou a na internetovej stránke obce.

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala: 01.07.2024

Hlasovanie:

Za: 5 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Eva Demko Šoltýsová, , PhDr. Liana Ivanová PhD., MBA, Patrik Kecer, Mária Toščáková)

Proti: 0, Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou

Uznesenie č. 100/2024

**z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
dňa 24.06.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

VZN Sady nad Torysou č.2/2024 o miestnom poplatku za rozvoj a to nasledovne:

- a) stavby na bývanie 7 €/1m²
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej poľnohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 7 €/1m²
- c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 17 €/ 1 m²
- d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 17 €/ 1 m²
- e) ostatné stavby 17 €/ 1 m²

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala: 01.07.2024

Hlasovanie:

Za: 5 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Eva Demko Šoltýsová, , PhDr. Liana Ivanová PhD., MBA, Patrik Kecer, Mária Toščáková)

Proti: 0, Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou

Uznesenie č. 101/2024
z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
dňa 24.06.2024

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

nenávratný príspevok vo výške 2 000 € pre Gréckokatolícku cirkev, farnosť Zdobá na nákup traktorovej kosačky.

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala: 01.07.2024

Hlasovanie:

Za: 0

Proti: 5 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Eva Demko Šoltýsová, , PhDr. Liana Ivanová PhD., MBA, Patrik Kecer, Mária Toščáková

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou

**Uznesenie č. 102/2024
z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
dňa 24.06.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

prijatie daru od p.Jamina Delibasiča, bytom Zdoňa 177, Sady nad Torysou - 3 kusy piknikových stolov.

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala: 01.07.2024

Hlasovanie:

Za: 5 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Eva Demko Šoltýsová, , PhDr. Liana Ivanová PhD., MBA, Patrik Kecer, Mária Toščáková)

Proti: 0, Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou

**Uznesenie č. 103/2024
z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
dňa 24.06.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

nenávratný príspevok vo výške 1 000 € pre TJ FC Zdobá na nákup traktorovej kosačky.

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala: 01.07.2024

Hlasovanie:

Za: 0

Proti: 4 (Ing. Eva Demko Šoltýsová, , PhDr. Liana Ivanová PhD., MBA, Patrik Kecer, Mária Toščáková)

Zdržal sa: 1 (Ing. Zoltán Béreš)