

Uznesenie č. 48/2023
z 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
dňa 18.09.2023

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou

- A) schvaľuje program rokovania s úpravou
- B) určuje zapisovateľa zápisnice: Ing. Eva Demko Šoltýsová
- C) volí členov návrhovej komisie v zložení: Mária Toščáková
Ing. Zoltán Béreš
Ing. Mikuláš Hrabčák
- D) určenie overovateľov zápisnice Patrik Kecer
Ing. František Hertneki

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala: 22.09.2023

Hlasovanie:

Za: 7 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Eva Demko Šoltýsová, Ing. František Hertneki, Ing. Mikuláš Hrabčák,
PhDr. Liana Ivanová, PhD, MBA, Patrik Kecer, Mária Toščáková)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 49/2023
z 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
dňa 18.09.2023

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou v zmysle § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou v zmysle § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov

berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra obce o vykonaných kontrolách.

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala: 22.09.2023

Uznesenie č. 50/2023
z 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
dňa 18.09.2023

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou v zmysle § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Sady nad Torysou č. 1/2023 o poskytovaní finančných príspevkov na zabezpečenie prevádzky sociálnej služby neverejnemu poskytovateľovi sociálnych služieb prijatého uznesením obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou č. 1/2023 v predloženom znení.

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala: 22.09.2023

Hlasovanie:

Za: 7 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Eva Demko Šoltýsová, Ing. František Hertneki, Ing. Mikuláš Hrabčák, PhDr. Liana Ivanová, PhD, MBA, Patrik Kecer, Mária Toščáková)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 51/2023
z 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
dňa 18.09.2023

Obecné zastupiteľstvo Sady nad Torysou

I. berie na vedomie

- 1.1 Správu o prerokovaní návrhu Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Sady nad Torysou,“ vypracovanú Ing. arch. Vladimírom Debnárom, odborne spôsobilou osobou na obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa § 2a stavebného zákona, (reg. č.424)
- 1.2 Stanovisko Okresného úradu Košice, Odboru výstavby a bytovej politiky OU-KE-OVBP1-2023/037359-002 zo dňa 09.08.2023 k preskúmaniu návrhu Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Sady nad Torysou,“ podľa § 25 ods.1 stavebného zákona .

II. schvaľuje

- 2.1: Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok k návrhu Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Sady nad Torysou,“
- 2.2: Podľa § 27 ods. 3 stavebného zákona a podľa § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Územnoplánovacia dokumentáciu „Územný plán obce Sady nad Torysou,“, spracovaný Ing. arch. Jánom Sekanom, autorizovaným architektom SKA.

III. žiada starostku obce

prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa § 2a stavebného zákona:

1. Zverejniť Závaznú časť Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Sady nad Torysou,“ v zmysle § 27 ods.4 písm. a) stavebného zákona,
2. Označiť Územnoplánovacia dokumentáciu „Územný plán obce Sady nad Torysou,“ schvaľovacou doložkou v zmysle § 28 ods.1 stavebného zákona,
3. Uložiť Územnoplánovacia dokumentáciu „Územný plán obce Sady nad Torysou,“ v zmysle § 28 ods. 3 a 4 stavebného zákona,
4. Vyhotoviť o obsahu Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Sady nad Torysou“ registračný list v zmysle § 28 ods. 5 stavebného zákona a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky,
5. O zapracovanie opravy technických chýb a spracovanie čistopisu na podklade aktuálnej katastrálnej mapy.

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala: 22.09.2023

Hlasovanie:

Za: 6 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Eva Demko Šoltýsová, Ing. František Hertneki, Ing. Mikuláš Hrabčák, PhDr. Liana Ivanová, PhD, MBA, Patrik Kecer,)

Proti: 1 (Mária Toščáková), Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 52/2023
z 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
dňa 18.09.2023

Obecné zastupiteľstvo Sady nad Torysou

schvaľuje

podľa § 11 ods.4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
Všeobecne záväzné nariadenie obce Sady nad Torysou č. 2/2023, ktorým sa podľa §27 ods.3
stavebného zákona vyhlasuje Záväzná časť Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce
Sady nad Torysou,“ schváleného uznesením Obecného zastupiteľstva č.51/2023 zo dňa 18.9.2023.

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala: 22.09.2023

Hlasovanie:

Za: 6 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Eva Demko Šoltýsová, Ing. František Hertneki, Ing. Mikuláš Hrabčák,
PhDr. Liana Ivanová, PhD, MBA, Patrik Kecer,)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Mária Toščáková)

Uznesenie č. 53/2023
z 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
dňa 18.09.2023

Obecné zastupiteľstvo Sady nad Torysou

1. Berie na vedomie

Dôvodovú správu k návrhu na obstaranie Územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č.1/2023 Územného plánu obce Sady nad Torysou“

2. Schvaľuje

Začatie obstarávania Územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č.1/2023 Územného plánu obce Sady nad Torysou“ v rozsahu:

Lokalita č.1 (Konopiská): Zmena plochy záhrad a prídomej zelene na plochu rodinných domov

Lokalita č.2 (Konopiská): Zmena plochy ovocného sadu na plochu rodinných domov

Lokalita č.3 (Za majerom): Zmena plochy ornej pôdy na plochu rodinných domov

Lokalita č.4 (Za majerom): Zmena plochy záhrad a prídomej zelene na plochu rodinných domov

3. Žiada starostku obce

Uzavrieť zmluvné vzťahy v zmysle ustanovení zákona o verejnom obstarávaní s odborne spôsobilými osobami na obstarávateľské a spracovateľské výkony obstarania a spracovania Územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č.1/2023“ Územného plánu obce Sady nad Torysou

4. Časový horizont

Podnety občanov na zmeny a doplnky sa budú prijímať od 01.10.2023 do 31.12.2023 na náklady obce.

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala: 22.09.2023

Hlasovanie:

Za: 7 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Eva Demko Šoltýsová, Ing. František Hertneki, Ing. Mikuláš Hrabčák, PhDr. Liana Ivanová, PhD, MBA, Patrik Kecer, Mária Toščáková)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 54/2023
z 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
dňa 18.09.2023

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou podľa ustanovenia § 11 ods. 4, písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 6 ods. 5. Všeobecne záväzného nariadenia obce Sady nad Torysou č. 3/2020 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov

schvaľuje

výmenu 2-izbového bytu za 3-izbový byt č.6 nachádzajúceho sa na 1.poschodí, vchod 313, I. sekcia v bytovom dome s 18 b. j. v Bysteri, súp. č. 313, situovaného na pozemku parc. č. 307/9 zapísaný na liste vlastníctva č. 1558, katastrálne územie Byster, obec Sady nad Torysou, vrátane podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu vo veľkosti podielu 82/1282 a podielu na pozemku – parc. č. 307/9 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 386 m² vo veľkosti podielu 82/1282, pozostávajúci z kuchyne, 3 izieb a príslušenstva, všetko o rozlohe 75,26m². K uvedenému bytu patrí balkón o rozlohe 5,15 m². a v suteréne bytového domu pivnica č.6 o rozlohe 6,90 m²

pre žiadateľa:

p. Peter Bujňak, trvale bytom Zdoňa č.76, Sady nad Torysou+ manželka + dieťa.

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala: 22.09.2023

Hlasovanie:

Za: 7 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Eva Demko Šoltýsová, Ing. František Hertneki, Ing. Mikuláš Hrabčák, PhDr. Liana Ivanová, PhD, MBA, Patrik Kecer, Mária Toščáková)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 55/2023
z 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
dňa 18.09.2023

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou podľa ustanovenia § 11 ods. 4, písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 6 ods. 1 Všeobecne záväzného nariadenia obce Sady nad Torysou č. 3/2020 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov

schvaľuje

prenájom bytu č.7 nachádzajúceho sa na 1. poschodí, II. sekcia v bytovom dome s 18 b. j. v Bysteri, súp. č. 313, situovaného na pozemku parc. č. 307/9 zapísaný na liste vlastníctva č. 1558, katastrálne územie Byster, obec Sady nad Torysou, vrátane podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu vo veľkosti podielu 61/1282 a podielu na pozemku – parc. č. 307/9 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 386 m² vo veľkosti podielu 61/1282, pozostávajúci z kuchyne, 2 izieb a príslušenstva, všetko o rozlohe 55,32m². K uvedenému bytu patrí balkón o rozlohe 5,15m² a v suteréne bytového domu pivnica č.7 o rozlohe 5,52 m²

pre žiadateľku:

p. Dominika Horbacz, trvale bytom Zdoňa č.186, Sady nad Torysou + priateľ.

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala: 22.09.2023

Hlasovanie:

Za: 7 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Eva Demko Šoltýsová, Ing. František Hertneki, Ing. Mikuláš Hrabčák, PhDr. Liana Ivanová, PhD, MBA, Patrik Kecer, Mária Toščáková)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 56/2023
z 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
dňa 18.09.2023

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou v zmysle § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

a) schvaľuje

premeranie hladiny Q100 na základe cenovej ponuky Ing. Samuel Farkaš - HYDROPROJ, 076 12 Kuzmice zo dňa 17.7.2023,

b) poveruje starostku obce o zaslanie objednávky pre Ing. Samuel Farkaš - HYDROPROJ, 076 12 Kuzmice.

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala: 22.09.2023

Hlasovanie:

Za: 7 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Eva Demko Šoltýsová, Ing. František Hertneki, Ing. Mikuláš Hrabčák, PhDr. Liana Ivanová, PhD, MBA, Patrik Kecer, Mária Toščáková)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 57/2023
z 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
dňa 18.09.2023

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou v zmysle § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

a/ schvaľuje

Dodatok č.1 k Zmluve pre umiestnenie Z – BOXu zo dňa 07.12.2021

b/ poveruje

starostku obce Ivetu Tomkovú k podpísaniu Dodatku č. 1 k Zmluve pre umiestnenie Z – BOXu zo dňa 07.12.2021.

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala: 22.09.2023

Hlasovanie:

Za: 7 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Eva Demko Šoltýsová, Ing. František Hertneki, Ing. Mikuláš Hrabčák,
PhDr. Liana Ivanová, PhD, MBA, Patrik Kecer, Mária Toščáková)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 58/2023
z 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
dňa 18.09.2023

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou v zmysle § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

žiadosť p. Dominika Siváka o umiestnenie reklamného banera pri zdravotnom stredisku Byster na obdobie od 1.10.2023 do 31.9.2024.

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala: 22.09.2023

Hlasovanie:

Za: 7 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Eva Demko Šoltýsová, Ing. František Hertneki, Ing. Mikuláš Hrabčák, PhDr. Liana Ivanová, PhD, MBA, Patrik Kecer, Mária Toščáková)

Proti: 0

Zdržal sa: 0