

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou

**Uznesenie č. 205/2022
z 30. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
konaného dňa 17.5.2022**

K bodu č. 2

Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba členov návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou

A) schvaľuje program rokovania,

B) volí členov návrhovej komisie v zložení: Ing. Matúš Čiernik
Ing. Zoltán Béreš
p. Mária Toščáková

C) určenie overovateľov zápisnice: Ing. František Hertneki
p. Milan Myjavec

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala dňa 23.05.2022

Hlasovanie:

Za: 5 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Matúš Čiernik, Ing. František Hertneki, Milan Myjavec, Mária Toščáková)

Proti: 0, Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou

**Uznesenie č. 206/2022
z 30. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
konaného dňa 17.5.2022**

K bodu č.3.

Správa hlavného kontrolóra obce Sady nad Torysou o vykonaných kontrolách

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou v zmysle § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Z.
z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A/ berie na vedomie

Správa hlavného kontrolóra obce Sady nad Torysou o vykonaných kontrolách

B/ navrhuje

upraviť VZN o dotáciách z rozpočtu obce na základe zistení z tejto správy.

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala dňa 23.05.2022

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou

Uznesenie č. 207/2022
z 30. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
konaného dňa 17.5.2022

K bodu č. 4

Zmena rozpočtu, rozpočtové opatrenie č. 1

V súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe § 14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

rozpočtové opatrenie č.1

		REKAPITULÁCIA		
		KZ 41		
RO č.1/2022 KZ 41	Schválený rozpočet	Navýšenie	Zníženie	Po zmene
Bežné príjmy	1 143 689,00	12 065,00	4 500,00	1 151 254,00
Bežné výdavky	991 794,00	13 028,00	0,00	1 004 822,00
Kapitálové príjmy	12 400,00	0,00	0,00	12 400,00
Kapitál. výdavky	169 649,00	1 270,00	0,00	170 919,00
FO príjmové	69 000,00	0,00	0,00	69 000,00
FO výdavkové	23 135,00	0,00	0,00	23 135,00
Celkový rozpočet:				
Príjmová časť	1 225 089,00			1 232 654,00
Výdavková časť	1 184 578,00			1 198 876,00

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala dňa 23.05.2022

Hlasovanie:

Za: 5 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Matúš Čiernik, Ing. František Hertneki, Milan Myjavec, Mária Toščáková)

Proti: 0, Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou

Uznesenie č. 208/2022
z 30. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
konaného dňa 17.05.2022 v Sadoch nad Torysou

K bodu č. 4

Zmena rozpočtu, rozpočtové opatrenie č. 2

V súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe § 14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

rozpočtové opatrenie č.2

REKAPITULÁCIA					
KZ 111 ŠR					
RO č.2/2022	Schválený rozpočet	Zmena po RO č.1	Navýšenie	Zníženie	Po zmene
Bežné príjmy	1 143 689,00	1 151 254,00	32 597,00	669,00	1 183 182,00
Bežné výdavky	991 794,00	1 004 822,00	26 878,00	0,00	1 031 700,00
Kapitálové príjmy	12 400,00	12 400,00	0,00	0,00	12 400,00
Kapitál. výdavky	169 649,00	170 919,00	0,00	0,00	170 919,00
FO príjmové	69 000,00	69 000,00	10 556,00	0,00	79 556,00
FO výdavkové	23 135,00	23 135,00	0,00	0,00	23 135,00
Celkový rozpočet:					
Príjmová časť	1 225 089,00	1 232 654,00			1 275 138,00
Výdavková časť	1 184 578,00	1 198 876,00			1 225 754,00

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala dňa 23.05.2022

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou

**Uznesenie č. 209/2022
z 30. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
konaného dňa 17.5.2022**

K bodu č.5

Schválenie predĺženia nájmu nájomcom obecného úradu

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou podľa ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

predĺženie nájmu nájomcom obecného bytu na dobu určitú, a to tri roky žiadateľkám:

Arleta Gliganičová, nar. 05.12.1988, Byster č.73, Sady nad Torysou + dve deti

Ing. Denisa Vargová, nar.14.10.1984, Byster č.313, Sady nad Torysou + jedno dieťa.

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala dňa 23.05.2022

Hlasovanie:

Za: 5 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Matúš Čiernik, Ing. František Hertneki, Milan Myjavec, Mária Toščáková)

Proti: 0, Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou

**Uznesenie č. 210/2022
z 30. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
konaného dňa 17.5.2022**

K bodu

6. Schválenie zámeru prenajať majetok z dôvodu osobitného zreteľa firme IZVOR s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

neschvaľuje zámer prenajať pre firmu IZVOR, s.r.o. Borievkova 2886/2, Košice

nehnutel'ný majetok v rozsahu 4 miestností o celkovej výmere 114 m² (miestnosť baru vo výmere 100 m², sklad pri bare vo výmere 6 m², WC a chodba ako spoločných priestorov na polovicu s FC vo výmere 8,4 m²) nachádzajúcich sa na prízemí nehnuteľnosti zapísanej Okresným úradom Košice – okolie, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 931, pre katastrálne územie Zdoba, obec Sady nad Torysou, okres Košice - okolie, a to stavba – Kultúrno-spoločenská miestnosť, súp. č. 222 postavenej na parcele č. 1043/3 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia s predajom na priamu konzumáciu – prevádzkovanie baru a cukrárne.

poveruje

starostku obce vyhlásiť verejnú súťaž na prenájom hore uvedeného nehnuteľného majetku.

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala dňa 23.05.2022

Hlasovanie:

Za: 5 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Matúš Čiernik, Ing. František Hertneki, Milan Myjavec, Mária Toščáková)

Proti: 0, Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou

**Uznesenie č. 211/2022
z 30. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
konaného dňa 17.5.2022**

K bodu č. 7

Schválenie zámeru prenajať majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa MONA- pharmed, s.r.o.

Obec Sady nad Torysou podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**1. schvaľuje zámer uzavrieť nájomnú zmluvu s MONA- pharmed s.r.o., so sídlom
Tajovského 17, 040 01 Košice, IČO 54 274 591**

Predmetom zámeru prenájmu nehnuteľného majetku sú:

nebytový priestor 1.10 o veľkosti podlahovej plochy 7,25 m²

nebytový priestor 1.11 o veľkosti podlahovej plochy 12,85 m²

nebytový priestor 1.12 o veľkosti podlahovej plochy 1,95 m²

nebytový priestor 1.13 o veľkosti podlahovej plochy 2,10 m²

nebytový priestor 1.14 o veľkosti podlahovej plochy 1,60 m²

nebytový priestor 1.15 o veľkosti podlahovej plochy 1,20 m²

nebytový priestor 1.16 o veľkosti podlahovej plochy 6,70 m²

nebytový priestor 1.17 o veľkosti podlahovej plochy 1,50 m²

nebytový priestor 1.18 o veľkosti podlahovej plochy 16,25 m²

nebytový priestor 1.19 o veľkosti podlahovej plochy 29,45 m²

nebytový priestor 2.02 o veľkosti podlahovej plochy 15,05 m²

nebytový priestor 2.03 o veľkosti podlahovej plochy 14,10 m²

nachádzajúcich sa na 1. a 2. nadzemnom podlaží budovy v celkovej výmere 110 m², nehnuteľnosti zapísanej Okresným úradom Košice – okolie, katastrálny odbor, na LV č. 1367 pre katastrálne územie Byster, obec Sady nad Torysou, okres Košice – okolie a to stavby Zdravotné stredisko, súp. číslo 190, postavenej na parc. č. 1120/8 z dôvodu hodného osobitného zreteľa za nájomné v sume 8,30€ za m².

Ďalšie podmienky prenájmu:

Doba prenájmu: 5 rokov

Stavebné úhrady hradí nájomca.

Zaplatiť úhrady platieb za služby spojené s predmetom nájmu.

2.schvaľuje uzavrieť nájomnú zmluvu s MONA- pharmed s.r.o., so sídlom Tajovského 17, 040 01 Košice, IČO 54 274 591

Predmetom zámeru prenájmu nehnuteľného majetku sú:

nebytový priestor 1.10 o veľkosti podlahovej plochy 7,25 m²

nebytový priestor 1.11 o veľkosti podlahovej plochy 12,85 m²

nebytový priestor 1.12 o veľkosti podlahovej plochy 1,95 m²

nebytový priestor 1.13 o veľkosti podlahovej plochy 2,10 m²

nebytový priestor 1.14 o veľkosti podlahovej plochy 1,60 m²

nebytový priestor 1.15 o veľkosti podlahovej plochy 1,20 m²

nebytový priestor 1.16 o veľkosti podlahovej plochy 6,70 m²

nebytový priestor 1.17 o veľkosti podlahovej plochy 1,50 m²

nebytový priestor 1.18 o veľkosti podlahovej plochy 16,25 m²

nebytový priestor 1.19 o veľkosti podlahovej plochy 29,45 m²

nebytový priestor 2.02 o veľkosti podlahovej plochy 15,05 m²

nebytový priestor 2.03 o veľkosti podlahovej plochy 14,10 m²

nachádzajúcich sa na 1. a 2. nadzemnom podlaží budovy v celkovej výmere 110 m², nehnuteľnosti zapísanej Okresným úradom Košice – okolie, katastrálny odbor, na LV č. 1367 pre katastrálne územie Byster, obec Sady nad Torysou, okres Košice – okolie a to stavby Zdravotné stredisko, súp. číslo 190, postavené na parc. č. 1120/8 z dôvodu hodného osobitného zreteľa za nájomné v sume 8,30€ za m².

Ďalšie podmienky prenájmu:

Doba prenájmu: 5 rokov

Stavebné úhrady hradí nájomca.

Zaplatiť úhrady platieb za služby spojené s predmetom nájmu.

3.poveruje starostku obce uzavrieť zmluvu o prenájme majetku s nájomcom v súlade s vyššie uvedenými podmienkami na základe zmeny právneho subjektu nájomcu.

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala dňa 23.05.2022

Hlasovanie:

Za: 5 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Matúš Čiernik, Ing. František Hertneki, Milan Myjavec, Mária Toščáková)

Proti: 0, Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou

**Uznesenie č. 212/2022
z 30. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
konaného dňa 17.5.2022**

K bodu č.8

Návrh na uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena (VSD a.s. Košice)

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou podľa ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

schvaľuje uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena k nehnuteľnosti uzavretej podľa § 151 n a nasl. Občianskeho zákonníka medzi obcou Sady nad Torysou a Východoslovenskou distribučnou, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parc. C KN č. 2058,2059,2060,2063, a parc. E KN 1809/1, 379 v rozsahu Geometrického plánu, úradne overeného príslušným katastrálnym odborom pod č. G1-1356/2021,

poveruje

starostku obce podpísať Zmluvu o zriadení vecného bremena k nehnuteľnosti uzavretej podľa § 151 n a nasl. Občianskeho zákonníka medzi obcou Sady nad Torysou a Východoslovenskou distribučnou, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice.

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala dňa 23.05.2022

Hlasovanie:

Za: 4 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Matúš Čiernik, Ing. František Hertneki, Milan Myjavec)

Proti: 0, Zdržal sa: 1 (Mária Toščáková)

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou

**Uznesenie č. 213/2022
z 30. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
konaného dňa 17.5.2022**

K bodu č.9

Schválenie predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Vybavenie školskej jedálne pri Materskej škole v Bysteri“

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou podľa ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

- predloženie ŽoFP- D2 skvalitnenie a rozšírenie predškolských zariadení za účelom realizácie projektu „Vybavenie školskej jedálne pri Materskej škole v Bysteri“ :

Kód výzvy: IROP-CLLD-Q066-512-004, pričom ciele projektu sú v súlade s platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce,

- zabezpečenie finančných prostriedkov na povinné spolufinancovanie projektu a to min. 5% z celkových oprávnených výdavkov.

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala dňa 23.05.2022

Hlasovanie:

Za: 5 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Matúš Čiernik, Ing. František Hertneki, Milan Myjavec, Mária Toščáková)

Proti: 0, Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou

**Uznesenie č. 214/2022
z 30. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sadoch nad Torysou
konaného dňa 17.5.2022**

K bodu č.10

Prejednanie pozemku pri cintoríne v Bysteri

Obecné zastupiteľstvo v Sadoch nad Torysou podľa ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A/ poveruje

starostku o rekultiváciu a vyrovnanie pozemku do konca júla 2022

B/ prejednať

možnosť rozšírenia cintorína na RÚVZ a predložiť dané vyjadrenie stavebnej komisii obce.

Iveta Tomková
starostka obce
Podpísala dňa 23.05.2022

Hlasovanie:

Za: 5 (Ing. Zoltán Béreš, Ing. Matúš Čiernik, Ing. František Hertneki, Milan Myjavec, Mária Toščáková)

Proti: 0, Zdržal sa: 0