

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa par. 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

Zmluvné strany.

Objednávateľ : OBEC SADY NAD TORYSOU

Štatut. zástupca: Iveta Tomková – starostka obce
Byster č.189
044 41 Sady nad Torysou

Banka : Prima banka a.s.
Číslo účtu : SK64 5600 0000 0004 0634 6001
IČO : 00324680
DIČ : 2021244984

Dodávateľ: RAPAL spol. s r.o.
Športová 386/8
044 15 Nižná Myšľa
Banka: ČSOB a.s. Košice
IBAN: SK 44 7500 0000 0040 2475 4294
IČO: 36 575 506
DIČ: 2021823947
IČ DPH: SK 2021823947

Štatutárny zástupca: Rudolf Belas
E-mail. : rapal@post.sk
Telefón: +421915857248
Zapísaný: Okresný súd Košice 1, Oddiel sro, Vložka č. 14594/V

Čl. I

Východiskové poklady a údaje .

1. Podkladom pre vypracovanie zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa na stavebné práce zo dňa 5. 11. 2021
2. Názov stavby : „Rekonštrukcia oddychovej zóny v obci Sady nad Torysou časť Byster“
3. Miesto stavby : Oddychová zóna v obci Sady nad Torysou časť Byster pri potravinách

Agro-milk.

Č1. II

Rozsah a obsah predmetu plnenia .

1. Predmetom tejto zmluvy sú stavebné práce: uvedené v cenovej ponuke zo dňa 5.11.2021 „Rekonštrukcia oddychovej zóny v obci Sady nad Torysou časť Byster“

Ak v čase realizácie vznikne potreba vykonávania prác nad rámec tejto zmluvy z dôvodu zásahu objednávateľa , stávajú sa tieto práce súčasťou predmetu dodávky po vzájomnom odsúhlasení .

2. Pri realizácii prác a dodávok bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a prislúchajúce akostné ukazovatele.
3. V prípade nutnosti zmeny použitého materiálu oproti návrhu je potrebné zabezpečiť súhlas objednávateľa o vhodnosti náhradného materiálu, resp. výrobku.
4. Ak dôjde v priebehu realizácie k zmenám ovplyvňujúcim plnenie zmluvy, sú zmluvné strany povinné včas si upraviť vzájomné vzťahy písomnou formou .

Č1. III

Čas plnenia

1. Termín zhotoviteľa: Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať:
 - Termín zahájenia : 20.04.2022
 - Termín ukončenia : 30.12.2022
2. Ak objednávateľ neumožní zhotoviteľovi nástup na realizáciu prác ako je to uvedené v bode 1. tohto článku, posúva sa termín ukončenia o čas neskoršieho nástupu .
3. Ak zhotoviteľ pripraví dodávku na odovzdanie v skoršom termíne, zaväzuje sa objednávateľ prevziať toto dielo v skoršom termíne .
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenie diela prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie cenu dohodnutú podľa čl. 5 tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením po dobu , po ktorú nemohol vykonávať práce v dôsledku nepriaznivého počasia – daždivé počasie , teplota ovzdušia pod 5 °C. V takom prípade sa čas plnenia predlžuje o počet dní, po ktoré nemohol práce vykonávať, bez sankčného postihu.

Čl. IV

C e n a

1. V súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa je cena dohodnutá s DPH : 75 078,64 eur
2. Dohodnutá cena sa môže upraviť na základe skutočne vykonaných prác dodatkom k zmluve písomnou formou.
3. Cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle parag . 3 Zák.č. 18/96 zo dňa 17.10.1996.o cenách

Čl. V.

Platobné podmienky

1. V prípade práce na viac , t.j. nad rámec rozsahu prác , ktorý je uvedený v prílohe č.1 /Cenová ponuka/ tejto zmluvy, ich rozsah a cena musia byť vopred písomne odsúhlasené objednávateľom.
2. Po vykonaní prác a prevzatí diela predloží zhotoviteľ objednávateľovi faktúru , ktorú objednávateľ uhradí do 14 dní .

Čl. VI.

Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to , že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a počas záručnej doby bude vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve postupne kontrolovať .
2. Záručná doba je 36 mesiacov a začína plynúť od dňa odovzdania diela objednávateľovi .
3. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady .

Čl. VII.

Ostatné podmienky

1. V prípade odstúpenia od zmluvy objednávateľom , alebo zhotoviteľom bez oprávneného dôvodu zaväzuje sa odstupujúca strana uhradiť vzniknuté náklady a straty .
2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko zhotoviteľovi najneskôr v deň zahájenia prác podľa článku III. bod 1. tejto zmluvy.
3. V prípade nedodržania termínu ukončenia prác je zhotoviteľ povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny.
4. V prípade nedodržania platobných podmienok zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi 0,05 % z neuhradenej čiastky za každý deň omeškania .

5. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi na dobu realizácie stavby bez úhrady odber elektrickej energie a vody pre potreby realizácie diela .
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje po ukončení prác uviesť používané priestory do pôvodného stavu do päť dní .
7. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch , každá strana zo zmluvných strán obdrží po jednom exemplári. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda v súlade s ustanoveniami § 47a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce , ochranu zdravia a disciplínu pracovníkov .
9. Táto zmluva sa môže upravovať len písomnými dodatkami, podpísanými obidvoma zmluvnými stranami.

V Sadoch nad Torysou, dňa 20.04.2022

Za objednávateľa :

Iveta Tomková
starostka obce

Za zhotoviteľa :

Rudolf Belas
štatutárny zástupca